

# Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Februar 2024



Datum: 09.02.2024  
Zeit: 17:00 Uhr  
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kieffholzstr. 351, 12435 Berlin  
Teilnehmer: Wolfgang Hammer  
Hans-Joachim Theodor  
Brigitte Hammer  
Andreas Haller  
Anja Reinhold  
Eingeladen: Stefanie u. Matthew Wilson, 80a zum 15.03. zum Vorstellen

## Tagesordnung

- Top 1. Offenes:** kurz zur WF, Terminplan n. Ergänzungen
- Top 2. Stand Pachtzahlungen, Gewinn-Verlustrechnung** (Brigitte)
- Top 3. Aktuelle Parzellensituation: 33, 62, 80, 80a neu Pachtvertrag? 67!**
- Top 4. Terminplan 24 neu durch Ergänzungen Kultur beschließen**
- Top 5. Winterdienst?**
- Top 6. Verschiedenes:**

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle anwesenden VO-Mitglieder.

### **Zu Top 1. Offenes**

- entfällt

### **Zu Top 2. Stand Pachtzahlungen, Gewinn-Verlustrechnung** (Brigitte)

- Stand Pachtzahlungen: 45 Parzellen haben bis zum 09.02.2024 bezahlt
- Gewinn- und Verlustrechnung 2023 wurde mit korrekter Bilanz abgeschlossen, wird der MV zur Abstimmung vorgelegt.

### **Zu Top 3. Aktuelle Parzellensituation**

- Parz. 33: Wertermittlung ist geplant; soll ohne Überweisung der 130€ Gebühr und ohne Kündigung durchgeführt werden; Termin noch nicht bekannt
- Parz. 80a: Parzelle vergeben; Pachtvertrag unterschrieben; Wasseranschluss geplant
- Parz. 80a: erste Bewerberliste (12 Bewerber), 7 hatten sich gemeldet, 6 haben besichtigt; alle abgesagt; zweite Bewerberliste, 7 haben sich gemeldet, Besichtigungstermin am 10.02.2024

# Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Februar 2024

---



- Parz. 62: Auflagen sind bis Ende März zu erfüllen
- Parz. 67: nach Insolvenzanündigung wurde der Strom abgestellt und nach Einspruch durch den Pächter wieder angestellt
- Parz. 64: Bruno Bludau ist verstorben; sein Sohn kümmert sich um die Abwicklung der Gartenabgabe (Wertermittlungsantrag).

## Zu Top 4. Terminplan 2024

- Kinderfest: 15.06.2024
- Sommerfest: 13.07.2024
- Osterfest: 01.04.2024
- Trödelmarkt: 01.05.2024
- Rentnerweihnachtsfeier: 30.11.2024

Beschluss des Terminplans in der nächsten Sitzung am 15.03.2024 geplant

## Zu Top 5. Winterdienst

- Während der Tage mit Schneefall wurden die Wege in der Anlage nicht wie vorgesehen geräumt; Wolfgang hatte mit Mike Bennewitz (vertraglich verpflichtet) dazu telefoniert; Mike hatte den Vertrag geschlossen, als er arbeitssuchend war, jetzt arbeitet er wieder und hat nicht ausreichend Zeit.
- KGA ist lt. Straßenreinigungsgesetz verpflichtet, den angrenzenden Weg (vor Parz. 98) an der Karpfenteichstraße zu räumen; das war erledigt;
- Lt. Vertrag sind darüberhinaus noch folgende Wege zu räumen:
  - Rosenweg
  - Asternweg
  - Dahlienweg
  - Hibiskusweg
  - Vom Eingang zur Gaststätte
- Es soll nach Alternativen gesucht werden (z.B. Firma beauftragen, ein kleineres und einfacher anzuwendendes Räumgerät anschaffen; zum nächsten Winter evtl. den aktuell laufenden Vertrag kündigen).

## Zu Top 6. Verschiedenes

- E-Mail-Adressenmeldung von Parz. 84 Hr. Dluzak vollständig
- Reparaturbedarf Gaststätte: 1 von 3 Gasöfen defekt, wird ersetzt (einstimmig beschlossen)
- GA-Organisation soll angepasst werden, mit Anmeldung und Höchstanzahl zu den jeweiligen Terminen für eine bessere Planbarkeit (Internet)
- Vom BV werden Schulungen zur Software „KolonieEASY“ angeboten (Stammdatenpflege, Rechnungsstellung für Pacht, Wasser, Strom); Anja nimmt am 17.02.2024 teil – Einführung und Stammdatenpflege)

**Protokoll Vorstandssitzung  
Kleingartenanlage Kreuztal e.V.  
Februar 2024**

---



**Abschluss:**

Der VO schließt die TO um 17:45 Uhr ab. Nächster Sitzungstermin mit dem erweiterten Vorstand: 15.03.2024, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 22.02.2024

Anja Reinhold  
(Schriftführerin)

Wolfgang Hammer  
(Vorstandsvorsitzender)