

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. August 2021



Datum: 06.08.2021
Zeit: 17:00 Uhr
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kieffholzstr. 351, 12435 Berlin
Teilnehmer: Wolfgang Hammer
Hans-Joachim Theodor
Brigitte Hammer
Andreas Haller
Anja Reinhold
Frank u. Magdalena Duveneck
Detlef Röhr
Andree Nass
Bettina Fichtler
Andreas Proks
Entschuldigt: Bettina Haller

Tagesordnung

- Top 1. Offenes aus dem letzten Protokoll
Top 2. Stand 28.08. Clown kann nicht, Durchführung? Öffentlichkeit?
Top 3. Stand Finanzen
Top 4. Stand Elektrosanierung
Top 5. GA
Top 6. Parzellensituation 62, 63, 87, 94
Top 7. Verschiedenes

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle anwesenden VO-Mitglieder und Eingeladenen.

Zu Top 1. Offenes aus dem letzten Protokoll

- Saalreinigung wurde von Fr. Mahnke durchgeführt (erledigt),
- Wolfgang hat ein Gespräch mit Herbert Hoffmann wegen dessen Verhalten geführt (erledigt).

Zu Top 2. Stand 28.08.

- Ein Koloniefest erfordert ein Hygienekonzept nach aktuellen Vorgaben. Der Aufwand ist hoch.
- Abstimmung: Wer ist dafür, dass das Koloniefest nicht durchgeführt wird?
Ja: 9 Stimmen, Nein: 0 Stimmen, Enthaltungen: 2 Stimmen

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. August 2021



Beschluss: Das für den 28.08.2021 geplante Koloniefest wird nicht durchgeführt.

Zu Top 3. **Stand Finanzen**

- BSR-Rechnung für Biotonnen ist eingegangen: 1 Biotonne, 1 Mülltonne, 2 Laubtonnen (für 03-05 und 09-11) kosten 500€ pro Jahr (bezahlt aus Vereinskasse, u.a. vom Koloniebeitrag); Frage: soll für die private Nutzung der Tonnen gezahlt werden? Beschluss: es wird nichts geändert, die Finanzierung wird so beibehalten (d.h. keine zusätzliche Zahlung)
- Außenbeleuchtung an der Pergola: Lampen wurden durch LED-Leuchten ersetzt
- Schilder (Halteverbot in der Nordeinfahrt, Parkordnung am Hauptweg, Schutt abladen verboten, Radfahren verboten): wurden beschafft, Pfosten aufgestellt, d.h. einbetoniert, und angebracht (von Andreas H. + Helfern); Ausnahme: Radfahren verboten-Schilder sind noch nicht aufgehängt, ein geeigneter Platz muss noch gefunden werden); es soll ein Antrag auf Finanzierung beim Bezirksverband gestellt werden.

Zu Top 4. **Stand Elektrosanierung**

- Frage zur Stromrechnung: für die Zählerablesung müssen drei Zählerstände berücksichtigt werden (einer vom alten und zwei von den neuen). Bei ca. 12-14 stimmt die Zählung nicht (vom Einbau bis Anfang Oktober).
Beschluss: Diese Differenz wird in die Stromverluste mit eingerechnet.
- Nichts Neues

Zu Top 5. **GA**

- Kräutergasse: Kästen sind wiederhergestellt (Beschriftung u. Bepflanzung stimmen überein); für 6GA-Stunden gehört die Instandhaltung der Kästen dazu. Betreffende sollen dazu informiert werden.
- Müllkäfig: Saskia Reimers hat den Bewuchs innen entfernt (als GA für 2021).
- Heckenschneiden an der Festwiese: Colette Hinrichs hat dafür die Patenschaft übernommen (ab 2021)

Zu Top 6. **Parzellensituation**

- Parz. 62 (Hr. Voggenauer): Der Pächter hat am 27.05.2021 eine Abmahnung von unserem Vorstand wegen mangelnder Pflege erhalten. Die Information ging mit Fotos von der Parzelle an den Bezirksverband. Hr. Voggenauer hat vom BV eine Abmahnung (16.06.2021) mit Frist zur Erledigung der Auflagen bis zum 27.07.2021 erhalten. Der Vorstand hat nach Ablauf der Frist wieder Fotos mit einer Stellungnahme an den BV geschickt (der Zustand war nicht zufriedenstellend). Der Pächter hat dem BV geantwortet, Besserung

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. August 2021



- versprochen und dass er den Garten weiter bewirtschaften möchte. Der BV hat dem Pächter wie folgt geantwortet: die Abmahnung vom 16.06. bleibt bestehen und die Frist zur Erledigung der Auflagen bis zum 30.04.2022 verlängert. Das ist keine zufriedenstellende Antwort, da der Pächter nur selten anwesend ist, den Garten nicht pflegt, während die Wartelisten von Garteninteressierten lang sind.
- Parz. 94 (Fam. Karsli): Die Familie ist darauf hingewiesen worden, dass das Betreten des Bahndamms und Überqueren der Bahngleise illegal ist, da Lebensgefahr besteht (sie sind dabei beobachtet worden).
 - Parz. 87 (Fam. Thermann): Die Familie ist seit 1,5 Jahren in Frankreich. Offizieller Vertreter ist Hr. Alex Winter. Parz. 87 war bei der Gartenbegehung nicht dabei. Der VO hat eine e-mail geschickt mit dem Hinweis, dass die Gartenpflege verbessert werden muss. Der VO will noch ein Gespräch führen.
 - Parz. 63 (Fr. Neske-Lopes): Die Pächterin arbeitet seit 2 Jahren in Wiesbaden, Vertretung ist Hr. Istudor. Fr. Neske-Lopes kommt wahrscheinlich nicht nach Berlin zurück. Der VO hat die Situation mit dem BV (Fr. Schüttauf) geklärt. Hr. Istudor bekommt den Pachtvertrag.
 - Parz. 15 (Fr. Morlock): Ähnliche Situation wie bei Parz. 87, 63, Fr. Morlock arbeitet seit Nov. 2020 in Bad Segeberg (vorerst befristet für 1 Jahr). Vertretung ist ein junges Paar. Die Befristung könnte verlängert werden.
 - Ein Wechsel der Pachtverträge geht eigentlich nur über das offizielle Verfahren (Bewerbung beim BV).
 - Parz. 95: ist zugewachsen. Pächter soll einen Brief vom VO erhalten, dass die Bäume zu schneiden sind.

Zu Top 7. Verschiedenes

- VO-Wahl 2022: Andreas H. hat ein Formular zur Vorbereitung der Vorstandswahlen 2022 vorbereitet und auf der KGA-Website online gestellt. Jedes Mitglied des erweiterten Vorstands sollte möglichst bis zum 03.09.2021 seine Kandidatur mitteilen, in dem das Formular ausgefüllt wird.
- Wasser: Die zwei schwergängigen Auslaufhähne am Standhahn "Festwiese" werden aufgrund unbefugter Benutzung sofort durch abschließbare Auslaufhähne ersetzt.

Abschluss:

Der VO schließt die TO um 18:10 Uhr ab. Nächster Sitzungstermin: 03.09.2021, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 15.08.2021

Anja Reinhold
(Schriftführerin)

Wolfgang Hammer
(Vorstandsvorsitzender)