

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Juni 2022



Datum: 02.06.2022
Zeit: 17:00 Uhr
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kieffholzstr. 351, 12435 Berlin
Teilnehmer: Wolfgang Hammer
Hans-Joachim Theodor
Brigitte Hammer
Andreas Haller
Anja Reinhold
Andreas Proks
Andree Nass
Detlef Röhr
Entschuldigt: Bettina F.
Magdalena & Frank Duveneck

Tagesordnung

- Top 1. Offenes: Briefversand nach Prüfung der Auflagenerfüllung, Hüpfburg Kinderfest entfällt, dafür Hundegespann (Susanne)
Top 2. JHV: Auswertung
Top 3. Kinderfest: Stand und Vorbereitung
Top 4. Parzellensituation: Ergebnis der Auflagenprüfung
Top 5. Elektro?
Top 6. Wasser?
Top 7. Vorb. u. Absprache über Durchführung der Gartenbegehung? 25.06.2022
Top 8. Verschiedenes

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle anwesenden VO-Mitglieder.

Zu Top 1. Offenes aus dem letzten Protokoll

- Auflagenerfüllung nach Pächterwechsel: Briefe sind an Wolfgang geschickt worden, statt direkt an die Pächter. Er hat sie an die Pächter weitergeleitet.
- Kinderfest: statt Hüpfburg macht Susanne Preuß mit zwei Hundegespannen einen Stand.
- Himmelfahrtsfest: Sitzbänke von Biertischgarnituren sind zu Bruch gegangen; Andreas H. besorgt Ersatzteile zur Reparatur; die Kosten dafür werden vom Verein bezahlt (ca. 150€).

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Juni 2022



Zu Top 2. JHV: Auswertung

- Ergebnisse sind öffentlich bekannt gegeben; keine weiteren Anmerkungen.

Zu Top 3. Kinderfest am 11.06.2022, 15-18 Uhr - Stand und Vorbereitung

- Planung: 7 Stationen
- Schminken (Saskia, Fr. Weil, Alicia Rapp, Tochter von Fr. Etzold, Parz. 5 mit vorhandener Schminke)
- Clown (Andrea)
- Torwand (Detlef)
- Schleuder (Klaus)
- Glücksrad (Viola)
- Hundegespann (Susanne; Zelt 3x3m)
- Schubkarre (Marlies)
- Sackhüpfen
- Eierlauf
- Knüppelkuchen (Andree, 50 Portionen, alles eingekauft)
- Zuckerwatte (Andreas H.)
- Stände ab 14 Uhr aufstellen (pro Station kleiner Tisch + Bank); jeder ist für seinen Stand verantwortlich
- Preise: Bonbons, Stofftiere, Buntstifte, Säfte (bereits eingekauft)
- Problem: Kulturgruppe ist zur Vorbereitung nicht zusammengekommen; Margitta und Lori hatten von Andree keine Informationen bekommen; das muss besser werden

Zu Top 4. Parzellensituation (Ergebnis der Auflagenprüfung am 09.04.2022)

- Es wurden insgesamt 9 Parzellen durch den BV besichtigt. Bei noch offenen Auflagen muss deren Erfüllung beim BV mit Foto, KGA, Parz.-Nr. nachgewiesen werden (Termin jeweils angegeben).
- Parz. 15 (Fr. Morlock): Schuppen entfernen, kleingärtnerische Nutzung- nicht erfüllt; Termin 31.07.2022; lassen wir aufgrund der Pächtersituation (Pflege durch Vertretung) offen
- Parz. 28 (Fr. Reupsch): keine Beanstandungen
- Parz. 38 (Hr. Ortel): Schuppen entfernen- nicht erfüllt (Formulierung im Brief vom BV: Pachtverhältnis endet ohne Kündigung, wenn Auflage innerhalb von 12 Monaten nach Vertragsbeginn nicht erfüllt wurde.- Auslegung der Formulierung war unklar)
- Parz. 93 (Fr. Hau): keine Beanstandungen
- Parz. 54 (Fr. Brunnenkant): keine Beanstandungen
- Parz. 75 (Fr. Meier): kleingärtnerische Nutzung- nicht erfüllt; T.: 30.06.2022

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Juni 2022



Zu Top 5. Elektro

- Frank Duveneck nimmt nach Pfingsten wieder Kontakt zur Firma auf.

Zu Top 6. Wasser

- Installation des Anschlusses (Absperrung außerhalb des Gartens); vor Parz. 38 für 04.06.2022 geplant; alle Arbeiten sollen bis zum Abend des 04.06. abgeschlossen sein.
- Zählerwechsel: am Bahndamm fehlt die Rückmeldung von 5 Pächtern (es bleibt zu klären, welche das sind); „Verstöße gegen die gesetzliche Verpflichtung stellen eine Ordnungswidrigkeit gemäß § 60 MessEG dar“ (aus: https://www.anwalt.de/rechtstipps/machen-ungeeichte-zaehler-die-abrechnung-unwirksam_071051.html); wie damit umgegangen werden soll, wenn Pächter Wasserzähler, deren Eichung abgelaufen ist, nicht tauschen, ist offen geblieben.

Zu Top 7. Gartenbegehung am 25.06.2022, ab 10 Uhr

- Vorschlag von Andreas H. für Gartenbegehung: Übergabe eines Formulars mit Abfrage zur „kleingärtnerischen Nutzung“ (nach einer Vorlage von der „Baumgarteninsel“), für jede Parzelle verpflichtend und bis zum 20.07.2022 abzugeben, wurde angenommen; wird von Andreas H. und Wolfgang vorbereitet (kleingärtnerische Nutzung ist wichtig für Erhalt der Gärten)
- Inkl. Abfrage nach Beiträgen zur Kuchentafel für das Sommerfest am 30.07.2022
- Begehung mit 3 bis 4 Gruppen; Wolfgang legt die Gruppen fest

Zu Top 8. Verschiedenes

- Gruß von Bettina H.: nächstes Treffen zum Erhalt der Gärten ist nach Pfingsten geplant

Abschluss:

Der VO schließt die TO um 18:45 Uhr ab. Nächster Sitzungstermin: 01.07.2022, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 19.06.2022

Anja Reinhold
(Schriftführerin)

Wolfgang Hammer
(Vorstandsvorsitzender)