

# Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Mai 2024

---



Datum: 03.05.2024  
Zeit: 17:00 Uhr  
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kieffholzstr. 351, 12435 Berlin  
Teilnehmer: Wolfgang Hammer  
Hans-Joachim Theodor  
Brigitte Hammer  
Andreas Haller  
Anja Reinhold

## Tagesordnung

### Top 1. Offenes

### Top 2. Kurze Auswertung JHV

### Top 3. Aktuelle Parzellensituation: 87, 29

### Top 4. Baumfällung?

### Top 5. Muttererde?

### Top 6. Schreiben wg. Unentschuldigtem Fehlen zur MV

### Top 7. Trödelmarkt

### Top 8. Verschiedenes: Geranienweg?

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle anwesenden VO-Mitglieder.

#### **Zu Top 1. Offenes**

- Ab Juni 2024 sollen die VO-Sitzungen immer mit dem erweiterten Vorstand durchgeführt werden.
- Der Leitfaden zur Unterscheidung naturnahen Gärtnerns und einem ungepflegten Garten wurden durch Wolfgang an 20 ungepflegte Gärten der KGA übergeben bzw. an das Gartentor gesteckt.

#### **Zu Top 2. Kurze Auswertung JHV**

- Verbesserungswürdig:
  - aufgrund des fehlenden Mikrofons wurden die Beiträge im hinteren Saal und dem Gastraum kaum verstanden; 2025 möglichst ein Mikrofon nutzen
  - der Platz war knapp; daher sollte nur eine Person pro Parzelle teilnehmen, 2025 wieder im Vorfeld und dann auch am Eingang darauf hinweisen

# Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Mai 2024

---



- Teilnahme (s. a. Top 6):  
entschuldigt (13): Mahnke (9), Romey (40), Bennewitz (41), Beyer (47),  
Brunnenkant (54), Moldrickx (69), Abrell (73), Alsheikh (80), Hümmer (97), Bolle  
(81), Radke (83), Taha (95), Reinecke (99)  
unentschuldigt (10): Köhnke (12), Kuhn (29), Preuß (30, 31), Sawatzki (34), Isa  
(56), Sterzel (76), Schreck (78), Dluzak (84), Karsli (94)

## **Zu Top 3. Aktuelle Parzellensituation: 87, 29**

- Parz. 33/64: Wertermittlung wurde durchgeführt (27.03.); Protokoll steht noch aus
- Parz. 29: Pächter hat eine Abmahnung vom BV erhalten (Pacht wurde inzwischen bezahlt); Schreiben vom BV an den Pächter hat die Verbesserung der kleingärtnerischen Nutzung bis zum 31.05.2024 gefordert, mit Nachweis beim VO
- Parz. 87 (Thaermann): mit längerem Auslandsaufenthalt; Wolfgang hat in einem Brief die Kündigung aufgrund der langen Abwesenheit und einen Termin zur Abstimmung und Dokumentenerstellung für die Abwicklung des Pächterwechsels erbeten; Fr. Winter, Vertretung des Pächters (kein KGA-Mitglied; Bewerbung liegt beim BV vor) soll sich eine Vollmacht für die Wertermittlung geben lassen
- Parz. 67: Wertermittlung wurde durchgeführt; Protokoll bei Wolfgang (Gesamtwert 1560€; Kosten für Auflagenerfüllung: 17436€)

## **Zu Top 4. Baumfällung?**

- Anfrage von Hr. Ortel auf der JHV, wann die Kastanien (2) auf der Vereinswiese gefällt werden:  
Wolfgang hat deswegen beim Umweltamt angefragt und folgende Auskunft erhalten: das Alter der Bäume ist nicht ausschlaggebend sondern deren Pflege; das Umweltamt besichtigt Bäume nur bei Ausnahmeanträgen und empfiehlt eine Besichtigung durch eine Fachfirma; Wolfgang fragt deswegen auch noch beim BV an

## **Zu Top 5. Muttererde?/ 1. GA**

- Gesamte Parkfläche vom Hauptweg von Unebenheiten betroffen; Möglichkeit während einer GA mit ausreichender Beteiligung grobe Löcher (z.B. 80L-Säcke von Bauhaus) aufzufüllen; die Erde müsste dann in Eigenleistung verteilt und für das Rasensäen geglättet werden
- 1. GA: gute Beteiligung; allerdings hatte sich ein Pächter zur Dachreparatur gemeldet und kam ohne Werkzeug zur GA (trotz Hinweises auf der Webseite)

# Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Mai 2024

---



## Zu Top 6. Schreiben wg. Unentschuldigtem Fehlen zur MV

- Alle Pächter, die zum wiederholten Mal (2023/2024) bei der JHV unentschuldig fehlten (Parz. 30, 31, 76, 84), erhalten aus diesem Grund eine schriftliche Abmahnung.

## Zu Top 7. Trödelmarkt

- Geplant am 11.05.2024: 11-15 Uhr (Anmeldung bis 04.05.2024)

## Zu Top 8. Verschiedenes: Geranienweg?

- Geranienweg (grenzt an Wagenburg): Hr. Hauser beklagt dessen Zustand (hineinwachsende Äste, Begehbarkeit); keine Maßnahmen festgelegt
- Bauabnahme bei Fam. Thaetner-Engel (Parz. 23): am 04.05.2024
- Saalnutzung (Vereinshaus):
  - Genehmigung zur Nutzung für private Feiern nur durch den Vorstand / Abstimmung mit der Gaststätte notwendig;
  - Saalverschönerung für 2025 geplant;
  - Vorschlag: Formular auf der KGA-Webseite zur Anmeldung einstellen (Andreas H.)
- Sitzbankvermietung vom Verein (A. Proks):
  - für den Herrentag können diese selbst durch den Wirt aus dem Schuppen geholt werden;
  - sollten Bänke zu Bruch gehen, ist der Wirt in der Pflicht, diese zu reparieren bzw. reparieren zu lassen
  - gegenseitiger Verleih (Verein / Wirt) ohne Bezahlung (mit Ralf abgestimmt)
- Termine Gaststätte: Herrentag (09.05.2024) und Unionsspiele
- Termine Verein: 2. GA am 25.05.2024

## Abschluss:

Der VO schließt die TO um 18:00 Uhr ab. Nächster Sitzungstermin mit dem erweiterten Vorstand: 07.06.2024, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 19.05.2024

Anja Reinhold  
(Schriftführerin)

Wolfgang Hammer  
(Vorstandsvorsitzender)