

Protokoll erweiterte Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Juni 2025



Datum: 06.06.2025
Zeit: 17:00 bis 18:10 Uhr
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kiefholzstr. 351, 12435 Berlin
Teilnehmer: Wolfgang Hammer
Brigitte Hammer
Hans-Joachim Theodor
Andreas Haller
Anja Reinhold
Detlef Röhr
Magdalena Duveneck
Bettina Fichtler
Marion Eicher
Eingeladen: Bettina Haller
Entschuldigt: Daniel Thaetner-Engel

Tagesordnung

Top 1. Tagesordnung beschließen:

Top 2. Stand Kinderfest Kultur

Top 3. Auswertung Filmaufnahmen,

Top 4. Ergebnis BV Auflagenkontrolle 62, 67 nächste 80, 80a, 33, 64

Top 5. Parzellensituation: 34 neue Bewerber, 29, 37,

Top 6. GA-Auswertung u. Container am 28.06.

Top 7. Erste Vorb. zur Gartenbegehung am 12.07.

Top 8. Abstimmung Termine: Verein: Filmaufnahmen 01.06. bis 06.06.,

Sitzung, 06.06. Wasserzählerwechsel 13.06. Kinderfest 21.06.

Wasserablesung 28.06. Gaststätte: offen?

Top 9. Runder Tisch – Bettina v. Schulung LV u. Erhalt

Top 10. Verschiedenes. Probleme b. Informationsaustausch?

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle Anwesenden.

Zu Top 1. Tagesordnung beschließen

- TO beschlossen
- Zusatz: Vorkommnis- Randalierer haben Feuerlöscher (außen am Schuppen) geleert und Wasserhähne laufen lassen → Erneuerung der Feuerlöscher ist beauftragt.

Zu Top 2. Kinderfest (Marion)

- Termin: 21.06.2025, ab 14:30 Uhr
- Plakate sind aufgehängt (ca. 20), Margitta und Marion kaufen alles Benötigte ein, Geschenke sind fertig.

Protokoll erweiterte Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Juni 2025



- Helfer App: Marion lässt sich die Zusagen darüber nochmal bestätigen
- Hüpfburg ist bestellt
- Programm: Prozession durch die KGA, Kaffee und Kuchen, Stände (s. Protokoll des Kulturkommittees)
- Einlass: evtl. Klaus (zu klären)
- Kommunikation in der Vorbereitung: verbessern; Informationen auch an Andreas H. u.a. für Materialbedarf (z.B. Tisch, Zelt) geben.
- Alle Rechnungen bei Margitta sammeln und bis spätestens 25.06. bei Brigitte und Theo abrechnen.

Zu Top 3. Auswertung Filmaufnahmen

- Insgesamt lief die Zusammenarbeit mit der Filmfirma sehr gut.
- Motivüberlassungsvertrag zwischen KGA und Filmfirma: ergab 1200€ Aufwandsentschädigung für den Verein, zzgl. 50€ Saalmiete, 30€ Endreinigung (Saal), 100€ Strompauschale (Summe: 1380€)
- Harry Bolle: unterstützte seitens der KGA vor Ort (mit Saal- und Elektroschlüssel) über die gesamte Drehzeit; Zusammenarbeit lief reibungslos; Harry erhielt im Vorfeld vom Verein 100€ zur Selbstverpflegung.
- Harry hat zusätzlich im Saal den alten Ofen durch einen neuen ersetzt und den alten Ofen entsorgt.

Beschluss: Harry erhält aus den Einnahmen von der Filmfirma 150€ + 50€ vom Verein (insgesamt 300€).

Zu Top 4. Ergebnis BV Auflagenkontrolle 62, 67 nächste 80, 80a, 33, 64

- Der BV war durch Fr. Bräuer und eine zweite Person vertreten.
 - Parz. 62: die BV-Vertreter (mind. die 2. Person) hatten keine Kenntnis vom Vorgang Parz. 62 (lange Zeit ohne Pflege)
 - Parz. 67: Pachtverhältnis bis 09/2025 verlängert
- Beschluss: Wolfgang schickt einen Brief an den BV- kleingärtnerische Pflege durch den Pächter fehlt (Kopie an Hr. Schrader)
- Nächste Kontrollen: Prz. 80, 80a, 33, 64

Zu Top 5. Parzellensituation: 34 neue Bewerber, 29, 37

- Parz. 34: 4. Bewerberliste; problematisch ist der schlechte Zustand der Laube; ein Besichtigungstermin ist aktuell wieder geplant.
- Parz. 29: Gerichtsurteil offen,
- Parz. 37: Wertermittlung wurde durchgeführt- Auflagen widersprechen dem vertraglich festgelegten Bestandsschutz, es soll ein neues Wertermittlungsprotokoll erstellt werden (Bericht von Theo),
- Parz. 9: Pachtvertrag ist beim BV gekündigt; 130€ für Wertermittlung sind bezahlt.

Protokoll erweiterte Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Juni 2025



Zu Top 6. GA-Auswertung u. Container am 28.06.

- Teilnahme war gut; u.a. ist die Bühne gestrichen worden
- Zur Info: Harry hat die Vereinswiese gemäht und auf der ehemaligen Bienenwiese Rasen gesät und an 20 Biertischgarnituren Schrauben befestigt
- Der Sperrmüllcontainer ist für den 28.06.2025 bestellt.
- Nächste GA: u.a. Schilder „Radfahren verboten“ anbringen

Zu Top 7. Erste Vorb. zur Gartenbegehung am 12.07.

- Überlegung: nur die Gärten ohne sichtbare Pflege („Problemfälle“) begehen? Dagegen spricht, dass die Begehung den Pächtern auch Gelegenheit geben soll, ihren Garten zu zeigen, Fragen zu stellen, ins Gespräch zu kommen. Daher werden wieder alle Gärten besucht.
- Die Begehung soll wieder digital mit dem Fragebogen wie 2024 begleitet werden. Der Fragebogen wird angepasst: Anwesenheit, Heckenhöhe, kleingärtnerische Nutzung, Ordnung und Sauberkeit, Kuchen zum Sommerfest(?), Parz.nr. sichtbar (?), Gespräch mit Pächtern

Zu Top 8. Termine

- S. Tagesordnung
- Termin für Wasserzählerwechsel ist noch nicht bekannt (vom BWB).
- Schlösser für Wasserzähler: Schlösser mit Schlüsseln von alten Stromkästen bei Magdalena und Frank
- Wasserzählerwechsel auf Parzellen: Liste säumiger Pächter an Andreas H. schicken
- Kontrolle der Wasseruhren auf gültige Eichung am 28.06.2025 (s. Protokoll vom 02.05.2025)

Zu Top 9. Runder Tisch – Bettina v. Rechtsschulung beim LV u. Erhalt

- Politischer Wille ist die Umsetzung des Bundeskleingartengesetzes; Aufwuchs und Aufbauten gehören dem Pächter; Laube darf nicht zum Übernachten einladen; seit 2000 wurden 2000 Kleingärten verloren, da es keine Kleingärten nach dem BKleingG waren.
- Austausch mit den KGAs Bornholm 1&2 suchen, diese haben sich erfolgreich gegen eine Kündigung gewehrt.
- Wichtig ist die Wahrnehmung der Gärten in der Öffentlichkeit als Nutzen für die Nichtgärtner und die Vernetzung mit Kiezinitiativen (durch z.B. Bereitstellung der Vereinsräume für Kiezinitiative).
- Frage an Wolfgang, ob es bei der KGA Kreuztal die schriftliche Regelung gibt, dass der Vorstand im Auftrag des BV unterzeichnen bzw. handeln darf? (zu klären)

Protokoll erweiterte Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Juni 2025



Zu Top 10. Verschiedenes

- Marion hat sich für die KGA beim RBB2 für die Sommerradio Schlagerparty beworben; ohne Wissen des Vorstands; Rückmeldung an Marion, dass eine Abstimmung im Vorfeld mit dem Vorstand unbedingt erforderlich ist

Abschluss:

Der VO schließt die TO um 18:20 Uhr ab. Nächster Sitzungstermin mit dem erweiterten Vorstand: 04.07.2025, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 18.06.2025

Anja Reinhold (Schriftführerin)

Wolfgang Hammer (Vorstandsvorsitzender)